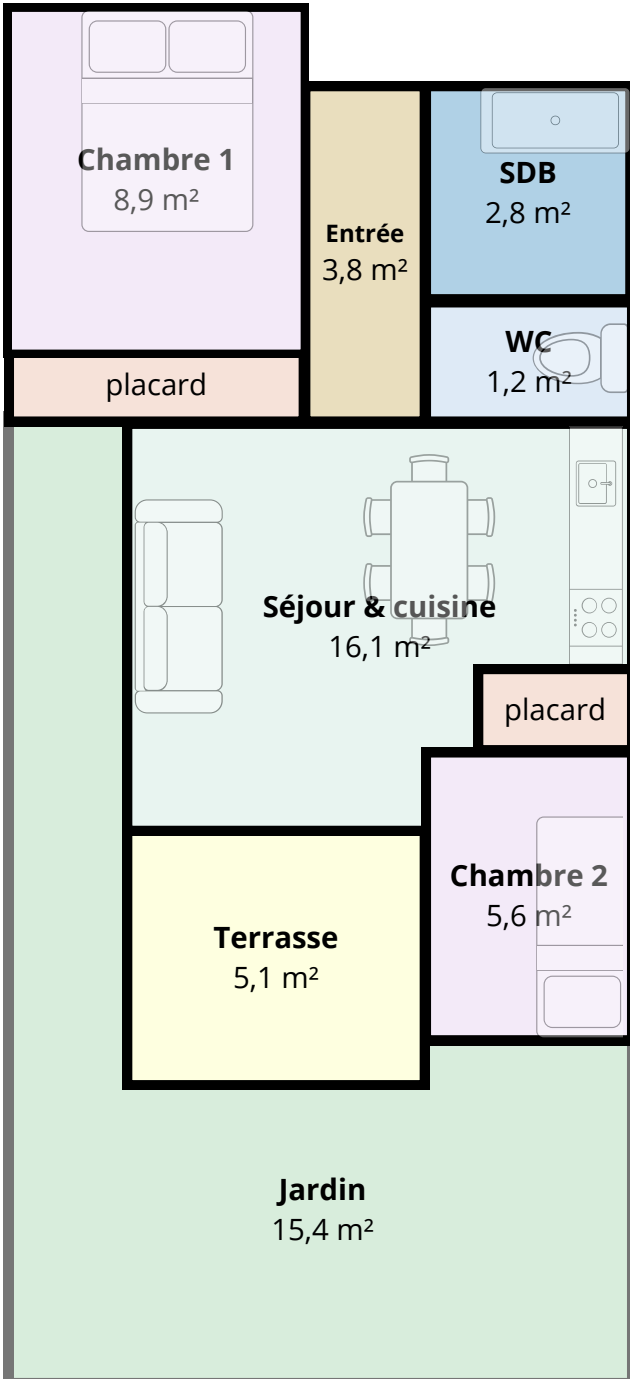


**LUZ-SAINT-SAUVEUR**  
**T3 CONFORT - REZ DE JARDIN**

38.40 m<sup>2</sup> habitable | 15,40 m<sup>2</sup> jardin  
 5.10 m<sup>2</sup> de terrasse



Entrée	3,80 m <sup>2</sup>
Séjour + Cuisine	16,10 m <sup>2</sup>
Chambre 1 + placard	8,90 m <sup>2</sup>
Chambre 2 + placard	5,60 m <sup>2</sup>
WC	1,20 m <sup>2</sup>
Salle de bain	2,80 m <sup>2</sup>
<b>Total habitable</b>	<b>38,40 m<sup>2</sup></b>

Terrasse	5,10 m <sup>2</sup>
Jardin	15,40 m <sup>2</sup>

*Cet appartement est présenté à titre d'exemple. D'autres logements sont disponibles. L'ameublement proposé illustre un possible aménagement. Le mobilier et les équipements sont fournis par le gestionnaire.*

**Contactez-nous pour connaître les biens disponibles à la vente actuellement.**

**CONTACTER NOTRE EXPERT IMMOBILIER**

Benjamin Kerfant | 07 52 04 54 64 | immo@valderoland.fr

3 Rue de la Lanne | 65 120 Luz-Saint-Sauveur